



MyLife Stage  
 北区  
 志茂1丁目Part7

売地 / 全1区画

東京メトロ南北線  
 「志茂」駅徒歩5分  
 JR京浜東北線  
 「赤羽」駅徒歩10分



マイホームの夢実現。理想の家づくりを。

敷地面積 93.49㎡

建築条件付売地ではございません  
 お好きなハウスメーカーで建築いただけます



MyLife Planning 株式会社マイライフプランニング

- 国土交通大臣(2)第9238号
- (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

弊社ショールームにてプレゼンテーション随時受付中！  
 ご来場お待ちしております URL:<http://www.mylifep.com>

【川口営業所】 〒332-0012 埼玉県川口市本町4-13-3 デュオプラザ川口壱番館204号室  
 TEL: 048-228-5050 / FAX: 048-228-5060

担当: 松田 取引態様: 売主

【本社ショールーム】 〒164-0011 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル3F  
 【赤羽ショールーム】 〒115-0045 東京都北区赤羽2-16-4 セキネビル4F

Property Overview

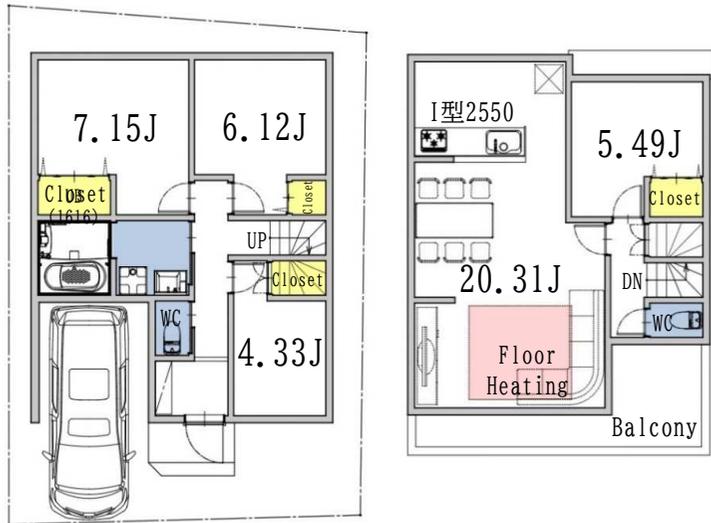
- 地名地番 / 北区志茂1丁目
- 住居表示 / 北区志茂1丁目
- 用途地域 / 第1種住居地域・近隣商業地域
- 建ぺい率 / 60%・80% 容積率 / 200%・300%
- 土地権利 / 所有権 地目 / 宅地
- 高度指定 / 第2種高度地区・第3種高度地域
- 防火指定 / 準防火地域・防火地域
- 都市計画 / 市街化区域
- 道路 / 南側:私道 幅員約4.0m
- 設備 / 都市ガス・東京電力・公共上下水道
- 引渡 / 相談

Life Information

- なでしこ小学校 《約 400m (徒歩 5分)》
- 赤羽岩淵中学校 《約 550m (徒歩 7分)》
- 赤羽中央総合病院 《約 100m (徒歩 2分)》
- スーパーバリュー 志茂店 《約 180m (徒歩 3分)》

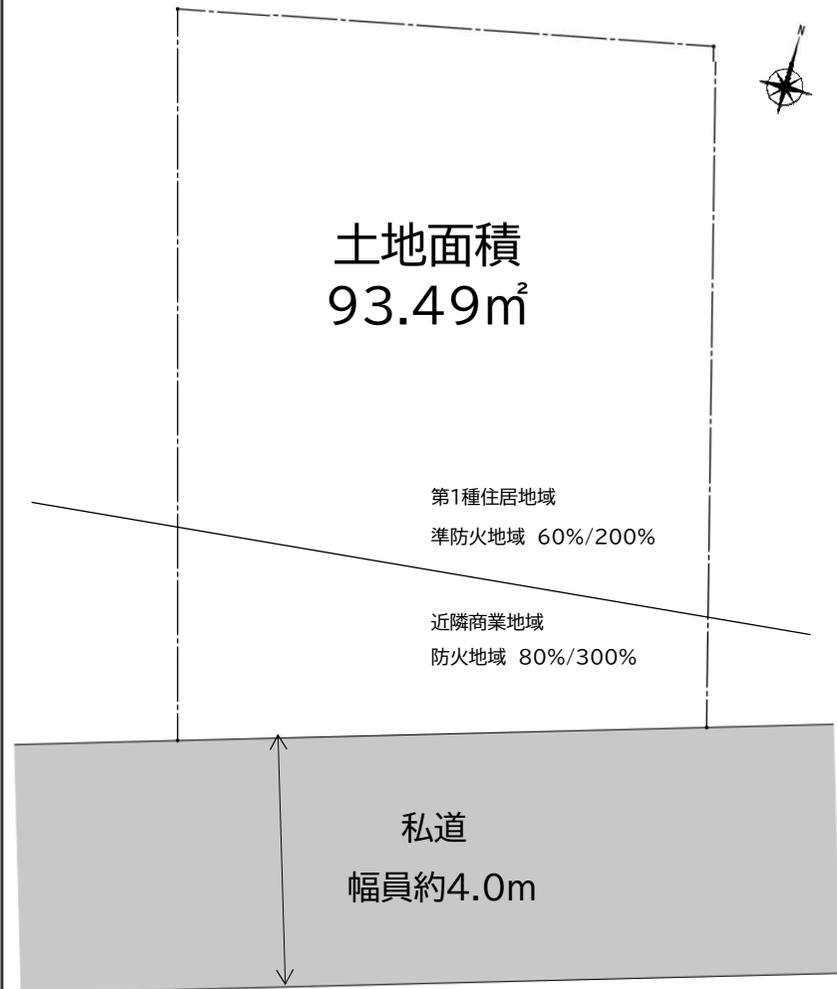
土地価格: **7,180 万円**

【建物参考プラン】 建物面積: 97.71 m<sup>2</sup>  
建物参考価格: 2,400 万円



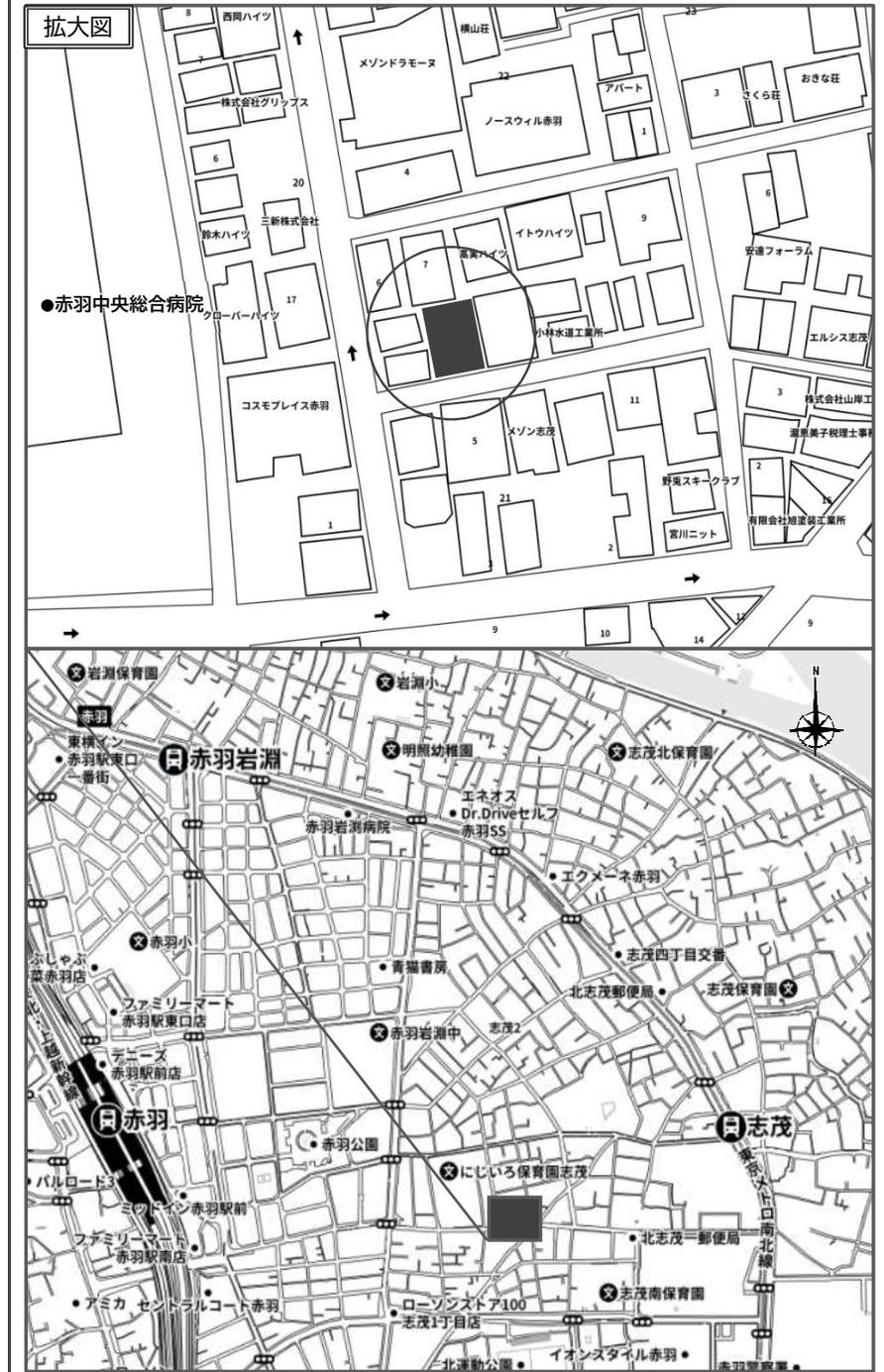
※司法書士は、売主指定とさせていただきます。

南側道路につき  
日当り良好



※図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。

Access Map



※写真はイメージとなります。実際の仕様とは異なります。